



Comune di Massa Lubrense
Servizio Tributi

Tabella riepilogativa Aliquote IMU-TASI 2019

	IMU	TASI
ABITAZIONE PRINCIPALE (cat. A/1-A/8-A/9) E RELATIVE PERTINENZE (C/2-C/6-C/7)	4‰	2‰
ABITAZIONE PRINCIPALE (tranne cat. A/1-A/8-A/9) E RELATIVE PERTINENZE (C/2-C/6-C/7)	esente	esente
ALTRI FABBRICATI (immobili a disposizione, immobili locati, etc...)	9,6‰	1‰
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL 1° CON NUCLEI FAMILIARI DI ALMENO 3 COMPONENTI (requisiti L. stabilità 2016)	7,6‰ + base imponibile al 50 %	1‰ + base imponibile al 50 %
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL 1° CON NUCLEI FAMILIARI INFERIORI A 3 COMPONENTI (requisiti L. stabilità 2016)	9,6‰ + base imponibile al 50 %	1‰ + base imponibile al 50 %
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL 1° CON NUCLEI FAMILIARI DI ALMENO 3 COMPONENTI (non requisiti L. stabilità 2016)	7,6‰	1‰
IMMOBILI GRUPPO CATASTALE D	7,6‰	1‰
TERRENI AGRICOLI (esenti dal foglio 7 in poi)	7,6‰	esente
AREE FABBRICABILI	9,6‰	1‰
Imposta ridotta del 25%, ai fini IMU/TASI, per gli immobili locati in regime di canone concordato a condizione che il contratto sia registrato ed inviato al Comune, pena la ripresa a tassazione della maggiore imposta non versata, gravata delle more previste per legge, in caso di pagamento infedele.		