



# COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 PROVINCIA DI NAPOLI  
(Penisola Sorrentina)  
Tel. 0815339401 – Fax 0818789576  
e-mail: protocollo.massalubrense@pec.it

## SERVIZIO 1: ECONOMICO FINANZIARIO

### BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 3 SCUOLABUS DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MASSA LUBRENSE

#### Oggetto dell'asta

In esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 19/10/2017, e della Determinazione n°1275 del 26.10.2017 il sottoscritto Responsabile del Servizio N. 1 – Economico/Finanziario indice asta pubblica, secondo il metodo delle offerte segrete a norma dell'articolo 73 lettera "c" del Regio Decreto 25/5/1924, n. 827 e ss.mm.ii. per l'alienazione dei seguenti mezzi di proprietà comunale come di seguito riportato:

A) Veicolo Iveco autobus Tg. BJ020WH adibito al trasporto privato di persone, autorizzato dal MCTC di Napoli al trasporto degli alunni, immatricolato nell'anno 2000 - telaio ZDCF04070105285275 - colore giallo doppio strato – cilindrata 2800 cc. – alimentazione a gasolio – ultima revisione 08.07.2016 – percorso Km 171404.  
VALORE DI STIMA € 1.800,00

B) Veicolo Iveco autobus Tg. BG059FJ adibito al trasporto privato di persone, autorizzato dal MCTC di Napoli al trasporto degli alunni, immatricolato nell'anno 2000 - telaio ZCF04570105244851 - colore giallo doppio strato – cilindrata 2800 cc. – alimentazione a gasolio – ultima revisione 08.07.2016 – percorso Km 213301.  
VALORE DI STIMA € 1.800,00

C) Veicolo Iveco autobus Tg. BG060FJ adibito al trasporto privato di persone, autorizzato dal MCTC di Napoli al trasporto degli alunni, immatricolato nell'anno 2000 - telaio ZCF04570105236884 - colore giallo doppio strato – cilindrata 2800 cc. – alimentazione a gasolio – ultima revisione 21.09.2016 – percorso Km 214128.  
VALORE DI STIMA € 1.800,00

**TOTALE VALUTAZIONE LOTTO UNICO: € 5.400,00**

L'asta si svolgerà, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (regolamento R.D, 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato, e R.D. 23 maggio 1924, n. 827, regolamento di contabilità generale dello Stato) con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii., ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Bando di Asta pubblica.

La vendita non è soggetta ad Iva in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

#### Caratteristiche dei mezzi, importo a base d'asta e termini per la visione

I mezzi sopra indicati sono posti in vendita in un unico lotto per un importo a base di gara pari ad Euro 5.400,00 (Euro cinquemilaquattrocento/00), nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, privi di assicurazione e revisione. I mezzi e la documentazione ad essi relativa (libretto di circolazione, denuncia di smarrimento del foglio complementare, ecc.) saranno visionabili presso il Servizio Economico/Finanziario – Ufficio Patrimonio del Comune di Massa Lubrense in Largo Vescovado, n. 2 previo appuntamento telefonico da concordarsi contattando il seguente riferimento telefonico: 081 5339403.

Tale comunicazione deve essere fatta con un preavviso di almeno 2 giorni lavorativi. E' possibile effettuare il sopralluogo fino al giorno precedente a quello di scadenza della presentazione delle offerte.

#### Requisiti di partecipazione alla gara

Sono esclusi dalla partecipazione all'asta pubblica i soggetti che:

- hanno riportato condanne penali e hanno procedimenti penali in corso;
- si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- si sono resi colpevoli di negligenza o malafede nell'eseguire altre prestazioni affidate dall'Amministrazione comunale che bandisce la gara o abbiano commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
- hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del Paese di provenienza; -
- hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui risiedono;
- non sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ed in particolare con quanto disposto dalla Legge 12.03.1999 n. 68;
- nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lett c), del D.Lgs. n.231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14, comma 1, del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.;

In caso di dichiarazioni non veritiere, oltre all'esclusione del concorrente, lo stesso sarà passibile delle sanzioni penali di cui all'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, per quanto a sua conoscenza e a suo insindacabile giudizio, di escludere dalla gara qualsiasi concorrente in base all'articolo 68 del R.D. 23.05.1924, n. 827 s.m.i.

#### Modalità di partecipazione alla gara

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare la seguente documentazione:

1) Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, redatta utilizzando il facsimile Allegato A "Schema di Istanza di ammissione alla gara con contestuali dichiarazioni" al presente Bando.

2) Offerta economica contenente la proposta irrevocabile di acquisto, con specificazione del prezzo offerto superiore al prezzo a base d'asta, inserita in busta chiusa e sigillata, redatta in conformità al modello Allegato B "Offerta economica – proposta irrevocabile di acquisto" al presente Bando, espressa in base alle condizioni stabilite nel successivo punto. L'offerta non potrà contenere abrasioni o correzioni che non siano state espressamente sottoscritte dal firmatario. La documentazione di cui al punto 1) e la busta contenente l'offerta economica - proposta irrevocabile d'acquisto, dovranno essere inseriti, senza altri documenti, in una busta riportante:

- la ragione sociale (o nome e cognome) del concorrente;
- l'indirizzo della sede legale (o indirizzo di residenza) del concorrente;
- l'indicazione "Asta Pubblica per l'alienazione di n. 3 scuolabus di proprietà del Comune di Massa Lubrense - NON APRIRE".

Il plico così composto, chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, a pena di esclusione, dovrà pervenire, **entro le ore 12.00 del 13.11.2017** all'Ufficio Protocollo del Comune di Massa Lubrense sito in Largo Vescovado, n. 2;

Resta inteso che il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente; nessuna eccezione potrà essere, pertanto, sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel bando di gara.

### **Modalità di aggiudicazione ed esclusione dalla gara**

La gara sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

L'asta sarà effettuata **il giorno 14.11.2017 alle ore 10,00** presso il Servizio n. 1 – Economico/Finanziario del Comune di Massa Lubrense.

La vendita avviene fuori campo applicazione IVA in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale. L'offerta dovrà essere presentata per un valore superiore a quello fissato a base di gara pari ad Euro 5.400,00 (Euro cinquemilaquattrocento/00).

Il lotto comprensivo del 3 mezzi verrà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

La gara sarà ritenuta valida e si potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

L'offerta dovrà essere formulata utilizzando il modulo "Allegato B Offerta Economica -Proposta irrevocabile di acquisto" del presente Bando, indicando l'importo offerto espresso sia in cifre che in lettere.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

### **Cessione dei mezzi**

L'Amministrazione provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo offerto.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 10 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario intestato a Comune di Massa Lubrense (NA).

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti l'aggiudicazione sarà annullata.

Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo la graduatoria risultante dalla procedura di gara.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, si provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze da espletare, a propria cura e spese, presso il Pubblico Registro Automobilistico, ovvero presso gli uffici competenti.

L'Amministrazione Comunale è pertanto esonerata da qualsiasi onere relativo al passaggio di proprietà dei mezzi, compreso la duplicazione dei fogli complementari degli autobus.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del mezzo acquistato al Servizio N. 1 – Economico/Finanziario – Ufficio Patrimonio.

### **Termine della cessione e ritiro dei veicoli**

Gli automezzi oggetto della presente vendita saranno consegnati all'aggiudicatario presso il Parcheggio denominato "Centro 5" del Comune di Massa Lubrense.

I mezzi verranno consegnati previo appuntamento dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative (voltura al P.R.A., radiazione ecc.).

I mezzi si intendono alienati nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione Comunale da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

Il partecipante dovrà dichiarare nella dichiarazione prodotta sull'Allegato A "Schema di Istanza di ammissione alla gara con contestuali dichiarazioni" al presente Bando di aver preso visione dei mezzi oggetto della vendita, di averne verificato lo stato e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che incidono sull'acquisto.

In ogni caso l'Amministrazione comunale non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai veicoli dopo l'indizione della gara e prima del loro ritiro.

### **Oneri e penalità**

Tutte le spese inerenti alla vendita di cui trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative alla voltura al PRA, alle duplicazioni dei fogli complementari ed all'eliminazione dai veicoli di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione ecc. Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo dei veicoli oggetto di vendita dalla sede ove sono depositati privi di assicurazione e revisione, ovvero dal parcheggio "Centro 5".

Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento dei veicoli o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione potrà comportare la risoluzione del contratto.

### **Esonero di responsabilità per l'Amministrazione Comunale**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione Comunale quindi si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso la sede indicata e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei veicoli loro aggiudicati.

### **Accettazione delle condizioni contrattuali e risoluzione di controversie**

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Bando di gara, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente Bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 c. 1 del Codice Civile.

### **Disposizioni finali**

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara e/o di rinviare la stessa senza che i soggetti concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Per quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento al R.D. 23.05.1924, n. 827 e s.m.i. e alle ulteriori disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, nonché alle consuetudini locali.

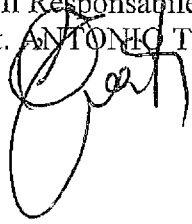
Il presente bando viene pubblicato in forma integrale sul sito web istituzionale del Comune di Massa Lubrense, completo dei modelli necessari per partecipare alla gara.

Ulteriori informazioni o eventuali chiarimenti in merito al presente bando potranno essere richiesti direttamente al Servizio N. 1 – Economico/Finanziario – Ufficio Patrimonio (telefono 081 5339403 o 081 533 9462)

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s. m. i., il Comune di Massa Lubrense informa che tratterà i dati che verranno comunicati esclusivamente per le finalità inerenti la presente procedura di gara nel rispetto delle Leggi e dei Regolamenti comunali in materia.

Massa Lubrense, Li 27 OTT. 2017

Il Responsabile del Servizio:  
dott. ANTONIO TRAMONTANO



**BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 3 SCUOLABUS DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MASSA LUBRENSE**

**All. A) Schema di Istanza di ammissione alla gara con contestuali dichiarazioni**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ (codice fiscale n. \_\_\_\_\_) CAP \_\_\_\_\_

(completare la parte sottostante solo se l'offerta sia presentata per conto di una impresa):

Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_ con sede in:

via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_  
Comune \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_

Codice fiscale/Partita I.V.A. :

tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

Di aver preso esatta e completa visione dei mezzi usati in vendita (e relativi documenti) e che gli stessi sono accettati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;

Di accettare senza condizioni e riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando/avviso di gara;

Di aver preso atto che tutte le spese inerenti il trasferimento di proprietà dei mezzi sono a totale carico della parte acquirente, comprese quelle relative alla voltura al PRA e alle duplicazioni dei fogli complementari;

Di farsi carico di qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti;

Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri a carico della parte acquirente;

(completare la parte sottostante solo se l'offerta sia presentata per conto di una impresa):

**DICHIARA**

Che l'impresa è iscritta nel Registro delle imprese della CCIAA di

numero di iscrizione \_\_\_\_\_ data iscrizione \_\_\_\_\_

forma giuridica dell'Impresa \_\_\_\_\_

Che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione vigente e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente alla data dell'asta;

Che l'impresa non si trova nelle condizioni di incapacità a contattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 120 della L. n. 689/1981;

**DICHIARA**

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto Pubbliche;

- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;

Luogo e data: \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Allega:** copia fotostatica del proprio documento di identità in corso di validità.

**BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 3 SCUOLABUS DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MASSA LUBRENSE**

All. B) Schema di offerta economica – proposta irrevocabile di acquisto

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta per mezzo di offerte segrete in aumento Prezzo a base d'asta per unico lotto: € 5.400,00 (Euro cinquemilaquattrocento/00)

Sono valide esclusivamente offerte in aumento sul prezzo a base d'asta

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ / CAP \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ (codice fiscale n. \_\_\_\_\_ )

(completare la parte sottostante solo se l'offerta sia presentata per conto di una impresa):

Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_ con sede in:

via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_

Codice fiscale/Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**OFFRE**

Per l'acquisto a corpo in unico lotto di tutti i mezzi di cui al presente avviso di vendita la seguente somma:

€ \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ )

Dando atto che il prezzo complessivo a corpo resterà fisso ed invariabile.

(Vale in caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione - art. 72, R.D. 827/24).

Tutte le spese inerenti alla vendita di cui trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente, comprese quelle relative alla voltura al PRA, duplicazioni dei fogli complementari, all'eliminazione dal veicolo di eventuali loghi/stemmi dell'amministrazione, ecc.

Luogo e data:

Firma

Il legale rappresentante

(timbro e firma)

Allega: copia fotostatica del proprio documento di identità in corso di validità.