



# COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 PROVINCIA DI NAPOLI  
(Penisola Sorrentina)  
Tel. 0815339401 – Fax 0818789576

Cod. Fiscale 00637560632

## SERVIZIO 8 – Lavori Pubblici Urbanistica

### AVVISO PUBBLICO

**AFFIDAMENTO LAVORI DI AMPLIAMENTO VIA CALIFANO E COSTRUZIONE DI MARCIAPIEDE IN "VIA MASSA TURRO"  
- PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA AI SENSI DELL'ART. 36 - COMMA 2 LETT. B) D.LGS 50/2016**

**PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA**

**Art. 36 comma 2 lett. b) d. lgs 50/2016**

**RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

#### ENTE AGGIUDICATORE:

<b>COMUNE DI MASSA LUBRENSE</b>
<b>Tel.: +39 081 5339403 - 081 5339440</b>
<b>Fax: +39 081 8789576</b>
<b>PEC: lavoripubblici.massalubrense@pec.it</b>
<b>R.U.P.: geom. Stefano Ruozzo</b>
<b>CIG: 7013885FF</b>

#### 1\_SCOPO DELL'AVVISO

In esecuzione alla Determina n. 353 del 14.3.2017, il Responsabile del Servizio 8 rende noto che il Comune di Massa Lubrense intende affidare in appalto i lavori di AMPLIAMENTO VIA CALIFANO E COSTRUZIONE DI MARCIAPIEDE IN "VIA MASSA TURRO".

Il presente avviso è indispensabile per l'individuazione degli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 50/2016.

#### 2\_OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto sono i lavori di AMPLIAMENTO VIA CALIFANO E COSTRUZIONE DI MARCIAPIEDE IN "VIA MASSA TURRO".

#### 3\_IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo posto a base della procedura d'asta è pari ad € **54.620,21**, compreso di oneri per la sicurezza diretti ed indiretti ed escluso iva, oltre ad oneri di discarica pari ad € **4.011,02** comprensivi di iva, secondo il seguente quadro economico, che sarà posto tra gli elaborati della procedura:



# COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 PROVINCIA DI NAPOLI  
(Penisola Sorrentina)  
Tel. 0815339401 – Fax 0818789576

Cod. Fiscale 00637560632

Ampliamento Via Califano e costruzione marciapiede in via Massa Turro	
PROGETTO ESECUTIVO	
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	
<b>A) Importo lavori</b>	
A.1 - Importo a base d'asta	€ 47.816,32
A.2 - Incidenza Sicurezza Costi Diretti	€ 1.913,00
A.3 - Incidenza Sicurezza Costi Indiretti	€ 4.890,89
<b>Totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 54.620,21</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>	
B.1 - Oneri di Smaltimento comprensivi di iva	€ 4.011,02
B.2 - IVA sui lavori (22%)	€ 12.016,45
B.3 - Spese Generali per Bandi e Gare	€ 1.000,00
B.4 - Spese Tecniche	€ 4.000,00
B.5 - Iva su Spese Tecniche e Cassa	€ 896,00
B.6 - Acquisizione Aree	€ 2.500,00
B.7 - Incentivi	€ 956,33
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 25.379,79</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B) --&gt;</b>	<b>€ 80.000,00</b>

#### 4\_ METODO DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il metodo di gara sarà la procedura negoziata di cui all'articolo 36 comma 2, lettera b) del decreto legislativo 50/2016. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor costo ai sensi dell'art. 95 comma 4.

#### 5\_ SOPRALLUOGO

Gli operatori economici che intendono presentare manifestazione di interesse potranno effettuare un sopralluogo per verificare lo stato dei luoghi.

Gli interessati potranno contattare l'Ente aggiudicatore dalle ore 10.00 alle ore 12.00 nei giorni da lunedì a venerdì per concordare il sopralluogo.

Vista la non obbligatorietà del sopralluogo, non sarà rilasciata alcuna attestazione di avvenuto sopralluogo.

#### 6\_ MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici che sono interessati a partecipare dovranno presentare una domanda da trasmettere al seguente indirizzo di PEC: protocollo.massalubrense@pec.it a partire dalla data di pubblicazione della presente manifestazione e fino alle ore 12.00 del 10° giorno successivo alla stessa data di pubblicazione, utilizzando il modello allegato, parte integrante del presente avviso.

In alternativa potranno essere consegnate al protocollo dell'Ente in busta chiusa e sigillata dal lunedì al venerdì dalle 8.00 alle 13.00 e nei giorni di martedì e giovedì anche di pomeriggio dalle 15.00 alle 17.00



# COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 PROVINCIA DI NAPOLI  
(Penisola Sorrentina)  
Tel. 0815339401 – Fax 0818789576

Cod. Fiscale 00637560632

Le manifestazioni di interesse dovranno contenere la fotocopia del documento di identità in corso di validità dell'operatore economico interessato.

Per eventuali chiarimenti è possibile prendere contatto con l'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento al seguente numero di telefono 081 5339438 - 081 5339440 - 081 5339453, tutti i giorni negli orari di ufficio.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza e mancanti della documentazione richiesta.

L'Ente aggiudicatore procederà all'espletamento della procedura di gara anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse.

Il Comune di Massa Lubrense si riserva la facoltà di integrare la selezione anche con operatori che non abbiano fatto richiesta di invito nel rispetto del principio della massima partecipazione.

## **7\_REQUISITI RICHIESTI AI PARTECIPANTI**

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'articolo 45 e 48 del decreto legislativo 50/2016.

Motivi di esclusione: costituisce motivo di esclusione dell'operatore economico il riscontro anche di una sola delle ipotesi/ fattispecie di cui all'articolo 80 del decreto legislativo 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- 1) Di aver eseguito nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura lavori per un ammontare complessivo non inferiore all'importo dell'appalto; i lavori eseguiti devono essere analoghi a quelli oggetto di gara riconducibili alla categoria prevalente OG3 classifica 1;
- 2) Di aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di indizione della gara.
- 3) Di possedere adeguata attrezzatura tecnica necessaria alla corretta esecuzione dei lavori.

In alternativa ai suddetti requisiti, sono ammessi a partecipare gli operatori economici in possesso di Attestazione SOA di cui al DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria e classifica dei lavori da assumere (Categoria OG3, classifica 1).

## **8\_FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, tra tutte le candidature pervenute, in possesso dei requisiti richiesti, sarà individuato un numero massimo di operatori economici pari a 10 (dieci).

Qualora il numero di richieste sia superiore a 10, l'elenco degli operatori verrà formato a seguito di sorteggio pubblico, che avrà luogo il giorno successivo alla scadenza della manifestazione di interesse alle ore 10:30 presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Massa Lubrense.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco che hanno manifestato interesse nonché di quelli estratti e invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo generale del Comune. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare alla gara ulteriori concorrenti qualora il numero degli operatori fosse inferiore a 10 (dieci).

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare o annullare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante, anche il medesimo giorno originariamente fissato, senza necessità di singole comunicazioni agli operatori che hanno aderito alla manifestazione d'interesse, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito l'eventuale avviso.



# COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 PROVINCIA DI NAPOLI  
(Penisola Sorrentina)  
Tel. 0815339401 – Fax 0818789576

Cod. Fiscale 00637560632

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

## 9\_ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libero di non procedere agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

L'Ente si riserva di interrompere, in qualsiasi momento, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## 10\_PRIVACY

Ai sensi del decreto legislativo 196/2003 (Codice Privacy) si informa che:

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Ente aggiudicatore implicato nel procedimento, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del decreto legislativo 196/2003;
- f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è Comune di Massa Lubrense.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio On Line del Comune di Massa Lubrense/ sul sito internet <http://www.comunemassalubrense.gov.it/> nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto la voce "bandi di gara e contratti" 2017, oltreché sulla home page.

## Allegati:

- Allegato 1 Istanza di Partecipazione.

Il Responsabile del Servizio  
ing. Antonio Provisiero