



COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 PROVINCIA DI NAPOLI
(Penisola Sorrentina)
Tel. 0815339401 – Fax 0818789576

Cod. Fiscale 00637560632

Servizio Lavori Pubblici

Determinazione n. 37 del 03.06.2014

OGGETTO: PROGETTO PRELIMINARE DI UN PARCHEGGIO SULLA COPERTURA DI UN'AUTORIMESSA PRIVATA IN LOCALITA' SANT'AGATA – VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA EX ART. 19 D.P.R. 327/2001 – INDIZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI PER ACQUISIZIONE PARERI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- CHE, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 08.05.2014, è stato approvato il progetto preliminare in oggetto;
- CHE, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, *l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico*;
- CHE, nella citata deliberazione si dichiara, ai sensi e per gli effetti del D.P.G.R. n. 17/2009, la non assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica del progetto;
- CHE, al fine di dare attuazione all'intervento, in data 23.05.2014 è stata stipulata apposita convenzione n. 467/P regolante i rapporti con l'attuale ditta proprietaria, come previsto dalla richiamata deliberazione;
- CHE, in aderenza alla deliberazione consiliare citata, si intende aderire agli *Indirizzi operativi in ordine ai criteri e modalità riguardanti progetti di opere pubbliche in variante alla strumentazione urbanistica comunale vigente ai sensi dell'art. 19 – D.P.R. 327/2001 e succ. mm. e ii. in combinato disposto con il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011*, approvati con deliberazione della Giunta Provinciale n. 35 del 26.02.2014;
- CHE successivamente all'adozione della variante, coincidente a norma dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 con l'approvazione del progetto preliminare, la Provincia colloca l'iter di pubblicazione, deposito, acquisizione delle osservazioni e relative controdeduzioni, secondo le disposizioni dell'art. 3 del Regolamento regionale n. 5/11;
- CHE, trattandosi dell'approvazione in variante al P.R.G. vigente, a norma dell'art. 4 del Regolamento regionale citato, il termine di 60 giorni per proporre osservazioni previsto dall'art. 7, comma 3, e quello di 90 giorni per la relativa valutazione da parte della Giunta Comunale previsto dall'art. 3, comma 3 dello stesso Regolamento sono ridotti rispettivamente a 30 giorni e 45 giorni;
- CHE occorre provvedere alla pubblicazione del progetto contestualmente nel bollettino ufficiale della regione Campania (BURC), sul sito web del Comune ed all'albo pretorio;
- CHE occorre provvedere al relativo deposito presso l'ufficio Lavori Pubblici e la Segreteria comunale, dove sarà posto in libera visione per tutto il periodo a disposizione degli interessati a proporre osservazioni (30 giorni);

- CHE, a norma dell'art. 7, comma 4, del Regolamento regionale n. 5/11, l'amministrazione procedente può invitare a partecipare a una conferenza di pianificazione, sotto forma di conferenza di servizi, tutti gli enti che esprimono i pareri, i nulla osta, e le autorizzazioni di cui al comma 4 dell'articolo 3.

esaminata la documentazione agli atti del procedimento;

vista la legge regionale n. 16 del 22/12/2004 ed il relativo Regolamento n. 5/2011;

vista la legge n. 241 del 07/08/90;

vista la legge n. 267 del 18/08/00;

vista la legge regionale n. 35 del 27.06.1987;

DISPONE

la pubblicazione del progetto contestualmente nel bollettino ufficiale della regione Campania (BURC) mediante invio dell'avviso allegato a inserzioni.burc@pec.regione.campania.it, sul sito web del Comune ed all'Albo pretorio (al fine di rendere la pubblicazione contestuale, si tiene conto delle istruzioni regionali per la pubblicazione sul BURC digitale tramite PEC: *le inserzioni pervenute all'indirizzo PEC indicato entro il mercoledì saranno pubblicate il secondo lunedì successivo*);

il deposito del progetto presso l'ufficio Lavori Pubblici e la Segreteria comunale, dove sarà posto in libera visione per tutto il periodo a disposizione degli interessati a proporre osservazioni (30 giorni);

INDICE

ai sensi dell'art. 14 della legge 07.08.1990, 241, la **CONFERENZA DEI SERVIZI finalizzata all'acquisizione di tutti i pareri, i nulla osta, e le autorizzazioni di cui al comma 4 dell'articolo 3 del Regolamento regionale n. 5/11.**

Al termine dei lavori della conferenza dei servizi, disciplinati dall'art. 14-ter della legge 241/90, la determinazione motivata di conclusione del procedimento sostituirà a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni invitate a partecipare.

Pertanto, le amministrazioni di seguito elencate **saranno convocate** a cura del responsabile del procedimento per la prima riunione della conferenza dei servizi fissata per il giorno **31 luglio 2014 ore 10,00** presso la Sede Municipale Largo Vescovado n. 2 Massa Lubrense:

Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia - mbac-sbapsae-na@mailcert.beniculturali.it

Regione Campania - capo.gab@pec.regione.campania.it
Direzione generale per il governo del territorio - dg.09@pec.regione.campania.it
Ufficio provinciale del Genio Civile di Napoli - agc15.sett09@pec.regione.campania.it

Provincia di Napoli - provincia.napoli@postecert.it

Autorità di Bacino Campania Centrale - adbcampaniacentrale@legalmail.it

Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud - prev.protezione@pec.aslnapoli3sud.it

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco - com.napoli@cert.vigilfuoco.it

Comune di Massa Lubrense - protocollo.massalubrense@pec.it

Possono partecipare al procedimento con le modalità disciplinate dall'articolo 10 della legge 241/90 tutti i soggetti interessati ai sensi degli articoli 7 e 9 della stessa legge.

Entro cinque giorni dalla ricezione della convocazione, le amministrazioni convocate possono richiedere, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data. In tale caso, questo Comune concorderà una nuova data, comunque entro i dieci giorni successivi alla prima. La nuova data

della riunione potrà essere fissata entro i quindici giorni successivi nel caso la richiesta provenga da un'autorità preposta alla tutela del patrimonio culturale.

Ogni amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Il responsabile del procedimento è l'arch. Michele Maresca dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Massa Lubrense.

Il Responsabile del Procedimento MASSA LUBRENSE 03 GIU.2014

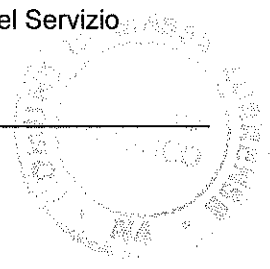
il Responsabile del Servizio



arch. Michele Maresca



arch. Luigi Mollo



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno 04 GIU.2014 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA MATERIALE AFFISSIONE


Massa Lubrense, 04 GIU.2014



AVVISO DI CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: COMUNE DI MASSA LUBRENSE

OGGETTO DEL PROCEDIMENTO PROMOSSO:

CONFERENZA DEI SERVIZI PER L'ACQUISIZIONE DEI PARERI NECESSARI ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE DI **PARCHEGGIO SULLA COPERTURA DI UN'AUTORIMESSA PRIVATA IN LOCALITA' SANT'AGATA** MEDIANTE **VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA EX ART. 19 D.P.R. 327/2001.**

DATA E LUOGO DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI:

31 LUGLIO 2014 ORE 10,00

SEDE MUNICIPALE COMUNE DI MASSA LUBRENSE L.GO VESCOVADO N. 2 MASSA LUBRENSE (NA)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

ARCH. MICHELE MARESCA

TEL 081 5339401 – FAX 081 8789576 – PEC: marescamichele.massalubrense@pec.it

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Realizzazione di un parcheggio sulla copertura di un parcheggio privato pertinenziale.

SOGGETTI INVITATI A PARTECIPARE ALLA CONFERENZA DEI SERVIZI:

Comune di Massa Lubrense e Provincia di Napoli per l'introduzione delle varianti urbanistiche e per altri provvedimenti di competenza.

Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia; Regione Campania con Direzione generale per il governo del territorio, Ufficio provinciale del Genio Civile di Napoli; Provincia di Napoli; Autorità di Bacino della Campania Centrale; Azienda Sanitaria Locale Napoli 3 Sud; Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco; Comune di Massa Lubrense.

Organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali di cui all'art. 20 della legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16 individuate con deliberazione di Giunta regionale n.627 del 21.4.2005 e successive modifiche e integrazioni.

DATA DEL DEPOSITO DEGLI ELEBORATI PRESSO L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE INTERESSATA: **16 giugno 2014**

MODALITA' DI ACCESSO AL PROGETTO: il progetto e la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione sono consultabili presso il Comune di Massa Lubrense negli Uffici Segreteria e Lavori Pubblici. Gli elaborati sono pubblicati in formato digitale con libero accesso sul portale istituzionale del Comune www.comunemassalubrense.gov.it





COMUNE DI MASSA LUBRENSE

80061 PROVINCIA DI NAPOLI
(Penisola Sorrentina)
Tel. 0815339401 – Fax 0818789576

Cod. Fiscale 00637560632

Servizio Lavori Pubblici

Determinazione n. 38 del 12.06.2014

OGGETTO: PROGETTO PRELIMINARE DI UN PARCHEGGIO SULLA COPERTURA DI UN'AUTORIMESSA PRIVATA IN LOCALITA' SANT'AGATA – VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA EX ART. 19 D.P.R. 327/2001 – INDIZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI PER ACQUISIZIONE PARERI – INTEGRAZIONE ELENCO AMMINISTRAZIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- **CHE**, con determinazione n. 37 del 03.06.2014 è stata indetta la conferenza dei servizi in oggetto fissando la data della prima seduta al 31.07.2014;
- **CHE** occorre integrare l'elenco delle amministrazioni invitate a partecipare con l'Autorità di Bacino Campania Sud ed Interregionale per il bacino idrografico del fiume Sele, in quanto l'area di intervento è posta lungo il confine di competenza tra le Autorità di Bacino della Campania Centrale e Meridionale;

DETERMINA

Di integrare l'elenco delle amministrazioni da invitare alla Conferenza dei servizi in oggetto con l'**Autorità di Bacino Campania Sud ed Interregionale per il bacino idrografico del fiume Sele** – abds@dadapec.com.

MASSA LUBRENSE 12 GIU. 2014

Il Responsabile del Procedimento

arch. Michele Maresca

il Responsabile del Servizio

arch. Luigi Mollo



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno 13 GIU. 2014 ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA MATERIALE AFFISSIONE

Roberto De Franco

Massa Lubrese, 13 GIU. 2014

