



Centrale Unica di Committenza Penisola Sorrentina
Comuni di Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agnesello e Sorrento
Ente capo-fila: Comune di Sorrento

Piazza Sant'Antonino n° 1/14 – 80067 – Sorrento (Na)

Codice Anagrafe Unica Stazione Appaltante 0000550842

(La Centrale Unica di Committenza opera quale organo servente dei Comuni Associati facenti parte dell'aggregazione, in nome e per conto dei quali si attiva la procedura d'appalto riportata nell'oggetto sotto indicato e per la stazione appaltante ivi riportata in quanto interessata alla realizzazione dell'intervento)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVA ALL'INTERVENTO DENOMINATO "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARE NEL COMUNE DI MASSA LUBRENSE

CIG 721876487F

CUP E18C17000000002

VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA DEL 27.11.2017

L'anno duemiladiciassette, addì 27 (ventisette) del mese di novembre alle ore 09:20 presso la sede comunale centrale di Piazza Sant'Antonino, si è riunita presso la sala consiliare del Comune di Sorrento – sede dell'Ufficio della CUC Penisola Sorrentina - la Commissione Giudicatrice che è stata appositamente nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione dei plichi d'offerta da parte degli operatori economici interessati, con determina del settore n. 1287 del 30/10/2017 dell' Area Servizio n. 8 del Comune di Massa Lubrense, quale stazione appaltante, formata dai seguenti soggetti:

Ing. Mario Langella, quale Presidente della Commissione Giudicatrice;

nonché gli altri due componenti:

Dott. Aniello Cacace, in qualità di dipendente comunale e referente della CUC del Comune di Sorrento;

Geom. Francesco Persico, nella qualità di dipendente comunale e referente della CUC del Comune di Massa Lubrense;

Si procede pertanto all'insediamento della Commissione ed all'apertura dei lavori.

In via preliminare e prima di avviare effettivamente alle operazioni di gara si dà atto che è presente l'architetto Silvio Ammirati, quale capogruppo del raggruppamento di professionisti.

In relazione a tale procedimento si fa presente che in precedenza si sono tenute due sedute in forma pubblica:

- una prima seduta in data 07.11.2017 per la preliminare verifica della regolarità della documentazione prodotta dai cinque soggetti concorrenti, rispetto ai loro rispettivi plichi di partecipazione prodotti, in esito alla quale risultano essere state assunte le seguenti specifiche determinazioni che qui si vanno a riepilogare (e ripetere) per ciascun operatore economico partecipante, come segue:

PLICO N° 1 - Claudio Correale – Via Andrea D'Isernia n° 24 – 80122 Napoli;

NON AMMISSIONE;

PLICO N° 2 – R.T.P. ENG s.r.l. (Capogruppo mandataria) – Via Nuova Poggioreale 61 – 80143 – Napoli e Dott. Federico Giordano (Mandante) Via Nuova Poggioreale 61 80143 - Napoli;

NON AMMISSIONE;

PLICO N° 3 - R.T.P. Tecno Progetti Integrati s.r.l. (Capogruppo mandataria)- Via della Resistenza n° 37 – Afragola e mandanti Arch. Veronica Marzano ed Ing. Pasquale Bova Crispino:

NON AMMISSIONE;

PLICO N° 4 - R.T.P. Arch. Silvio Ammirati – Via Croce dei Monti n° 14- Ercolano (capogruppo mandataria) e mandanti Arch. Aniello Formisano – Ing. Antonio Durante - Arch. Laura

**Piazza Sant'Antonino 1
80067 - Sorrento (NA)
Centralino: +39.081.5335111**

Pag. 1 a 2



Romano: AMMESSO CON RISERVA di integrazione documentale;

PLICO N° 5 - R.T.P. Arch. Maurizio Schiazzano – Via Fuorimura n° 21 – Sorrento (Capogruppo mandatario) – Mandanti: Architetto Franco Montesano, Geologo Erminio Esposito, Ing. Mattia Tierno: NON AMMISSIONE;

Una seconda seduta pubblica tenutasi in data 22.11.2017 nel corso della quale la Commissione Giudicatrice:

ha operato una precisazione a rettifica del precedente verbale n° 1 del 7.11.2017 nel senso che è stato precisato l'errore di attribuire il plico 4 al RTP Tecton Studio Associati srl, G.I.A. Consulting s.r.l e dott. Agronomo Mastrullo anzicchè, come correttamente, al RTP capeggiato dall'Architetto Silvio Ammirati; alla luce di quanto già deciso nella precedente seduta del 7.11.2017 è stata ribadita la esclusione del plico intestato all'Architetto Claudio Correale, confermando la determinazione di NON AMMISSIONE ritenendo non superati i rilievi posti a fondamento della esclusione del suddetto operatore;

ha stabilito di procedere pubblicamente all'apertura della busta B contenente l'offerta per la data odierna fissando l'inizio delle operazioni alle ore 09:00.

Si prende atto dunque che dall'apertura della busta B intestata al raggruppamento ammesso intestato e capeggiato all'Architetto Silvio Ammirati si rilevano i seguenti elaborati:

Busta B – Offerta tecnica – prima pagina in foglio A3 intestato “Busta B – OFFERTA TECNICA – a) Professionalità ed adeguatezza dell'offerta” + altri tre fogli di A3 di cui il primo riferito a Lavori di ristrutturazione ed adeguamento energetico dell'edificio scolastico IPSEOA Ippolito Cavalcanti; Lavori di ristrutturazione ed adeguamento energetico dell'edificio scolastico Istituto Statale Roncalli Siani – Scuola secondaria di primo grado con sede in Gragnano; Lavori di riqualificazione energetica degli immobili di proprietà comunale Casa Comunale e Scuola secondaria di primo grado Paride del Pozzo – Comune di Pimonte – Provincia di Napoli;

altro elaborato in foglio A4, BUSTA B OFFERTA TECNICA B) Caratteristiche metodologiche dell'offerta costituite da 26 fogli di cui la prima pagina afferente l'intestazione + altre 24 pagine dattiloscritte e l'ultima pagina contenente le quattro firme.

A questo punto i lavori della Commissione vengono, per il momento chiusi, stabilendo nel contempo di convocare la prossima seduta per l'apertura in forma pubblica del contenuto relativo all'offerta economico e temporale dell'unico soggetto ammesso ovvero del raggruppamento capeggiato dall'Architetto Silvio Ammirati, per il giorno 29.11.2017, ore 10:00, fermo restando che il presente verbale, sempre in omaggio ai principi di economia degli atti, trasparenza, informazione e doverosa informazione e pubblicità viene trasmesso, in copia PDF, comunque, ai cinque partecipanti.

Il Presidente dispone che copia del presente verbale venga pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29, comma 1 del decreto legislativo n° 50-2016, sia in *Amministrazione Trasparente* del Comune di Massa Lubrense, quale stazione appaltante interessata dall'intervento sia in aggancio al link della gara appositamente istituito e creato all'interno del *BOX della Centrale Unica di Committenza della Penisola Sorrentina*.

La Commissione Giudicatrice dichiara alle ore 09:40 concluse le operazioni di gara e chiusa dunque la seduta pubblica stabilendo, ai fini della corretta conservazione e garanzia di riservatezza dei plichi e della documentazione in essi contenuta, che gli stessi vengano custoditi all'interno della cassaforte di sicurezza allocata all'interno dell'ufficio CUCPS presso la sede del Comune di Sorrento.

Del che è verbale che viene letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
Ing. Mario Langella

**GLI ALTRI DUE COMPONENTI
DELLA COMMISSIONE DI GARA**

Dott. Aniello Cacace

Geom. Francesco Persico


Bianca Sant'Antonio
80067 - Sorrento (NA)
Centralino: +39.081.5335111