



COMUNE DI MASSA LUBRENSE

Provincia di Napoli

ORIGINALE

1455

**DETERMINAZIONE N.
AREA**

**SERVIZIO 8 : LAVORI PUBBLICI E
URBANISTICA**

Data di Registrazione

30/11/2017

**Oggetto : GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, RELATIVA ALL’INTERVENTO DENOMINATO “AREA ARCHEOLOGICA PUNTA CAMPANELLA: RESTAURO MANUFATTI ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE - VIA CAMPANELLA, RESTAURO DELLA TORRE DI GUARDIA MINERVA, VALORIZZAZIONE DELL’AREA D’INTERESSE ARCHEOLOGICO E BONIFICA COSTONI” - CUP E12I17000000002” - CIG: 7218709B1B
DETERMINA DI APPROVAZIONE ATTI E PROCEDURA DI GARA E AFFIDAMENTO**

RESPONSABILE SERVIZIO

- Attesa la propria competenza in materia

Premesso:

- ✓ Che con il D.D. n. 89 del 13/07/2016 dell’Ufficio Speciale “Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione” è stato approvato il Bando per la costituzione di una graduatoria finalizzato al finanziamento delle attività di progettazione;
- ✓ Che con Deliberazione n. 27 del 12.04.2016, dichiarata immediatamente esecutiva, la Giunta Municipale di Massa Lubrense ha approvato il progetto definitivo denominato: “Area Archeologica Punta Campanella: Restauro manufatti ed abbattimento barriere architettoniche - via Campanella, restauro della torre di guardia Minerva, valorizzazione

dell'area d'interesse archeologico e bonifica costoni", così come predisposto dall'Ufficio Tecnico, per l'importo complessivo di 1.890.000,00 € comprensivo delle somme a disposizione dell'amministrazione;

- ✓ Che con Deliberazione n. 124/2016, immediatamente esecutiva, la Giunta Municipale di Massa Lubrense ha dato mandato al Dirigente competente di procedere alla pubblicazione della determina a contrarre ex art 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, disponendo che l'efficacia di detta determina fosse subordinata alla concessione del contributo da richiedere a valere sul bando regionale approvato con il Decreto Dirigenziale n. 89 del 13/07/2016 di cui sopra;
- ✓ Che con la medesima deliberazione n. 124/2016 la Giunta Comunale disponeva di non procedere al cofinanziamento della progettazione esecutiva e servizi annessi;
- ✓ Che in data 22/09/2016 è stata trasmessa per via telematica alla Regione Campania la documentazione tecnico – amministrativa a corredo della richiesta di contributo per la progettazione esecutiva e servizi tecnici prodromici e correlati;
- ✓ Che con Decreto Dirigenziale n. 2 del 18/01/2017 dell'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti" della Giunta della Regione Campania è stata approvata la graduatoria del Bando per la progettazione di opere e infrastrutture - Fondo di Rotazione, finanziato a valere sulle risorse del P..O.C. Campania 2014/2020;
- ✓ Che tra le istanze ammesse a finanziamento vi è quella presentata dal Comune di Massa Lubrense per l'intervento in oggetto;
- ✓ Che la Graduatoria è stata pubblicata sul B.U.R.C. n. 6 del 18/01/2017;
- ✓ Con Decreto Dirigenziale n. 37 del 05/05/2017 è stato effettivamente concesso al Comune di Massa Lubrense il contributo di € 85.754,73 in conto anticipazione da rimborsare entro 5 anni dalla data di notifica, delle spese per la redazione della progettazione esecutiva/cantierabile dell'intervento di "Progetto Area Archeologica Punta Campanella: Restauro manufatti ed abbattimento barriere architettoniche - via Campanella, restauro della torre di guardia Minerva, valorizzazione dell'area d'interesse archeologico e bonifica costoni";
- ✓ In data 09/05/2017 è stata sottoscritta la Convenzione tra l'Ente Finanziatore ed il soggetto beneficiario, rappresentato dal Sindaco pro-tempore geom. Lorenzo Balducelli
- ✓ L'originario CIG 70609933C1 è stato cancellato dalla piattaforma ANAC in quanto non si è provveduto al perfezionamento ed è stato rilasciato il nuovo CIG 7218709B1B;

- ✓ Con determina n. 1204 del 10.10.2017 si è proceduto ad approvare gli atti di gara e a indire la procedura;

Considerato che:

- ✓ Con Determina n. 1288 del 30/10/2017 è stata nominata la Commissione di Gara ex art. 77 del D.Lgs 50/2017 presso la CUC Penisola Sorrentina;
- ✓ alla data di scadenza dei termini di presentazione delle offerte sono pervenute numero quattro (n. 4) candidature:

PLICO N. 1 - R.T.P. PROF. ARCH. Pasquale Miano – Piazza Leonardo n° 14 – Napoli (Capogruppo) + mandanti: ARCH. Eugenio Certosino; arch. Giuseppe Ruocco, Dott. Geologo Luca Cozzolino; Ing. Andrea Milano; Arch. Angela Spinelli;

PLICO N. 2 - R.T.P. TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L. – Contrada torre Magna 35/b – Lago Patria – Giugliano in Campania (Mandataria) + mandanti G.I.A CONSULTING S.R.L., e DOTT. AGRONOMO MASTRULLO;

PLICO N. 3 - R.T.P. RIANO ARCHITETTURA S.R.L. – Via Medina n° 40 – Napoli – (mandataria/capogruppo) + mandanti DOTT. GEOLOGO Giuseppe DORONZO, Dott. Agr. Michele Inserra ed ing. Giacomo Ferrillo;

PLICO N. 4 - R.T.P. ARCH. Maurizio SCHIAZZANO, ARCH. Franco MONTESANO, ARCHEOLOGO Carmelo RIZZO, GEOLOGO Erminio ESPOSITO, ING. Mattia TIERNO;

- ✓ in data 07.11.2017 presso la CUC si è insediata la commissione giudicatrice e prima di avviare la verifica della documentazione amministrativa, ha verificato l'integrità e correttezza dei plichi pervenuti, nonché le buste ivi contenute ed avendo riscontrato, come riportato nei verbali di gara, la non regolarità di alcuni plichi ha proceduto all'esclusione del plico n. 4, ammettendo con riserva gli operatori economici correlati ai plichi n. 1, 2, 3:

R.T.P. PROF. ARCH. Pasquale Miano – Piazza Leonardo n° 14 – Napoli (Capogruppo) + mandanti: ARCH. Eugenio Certosino; arch. Giuseppe Ruocco, Dott. Geologo Luca Cozzolino; Ing. Andrea Milano; Arch. Angela Spinelli;

R.T.P. TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L. – Contrada torre Magna 35/b – Lago Patria – Giugliano in Campania (Mandataria) + mandanti G.I.A CONSULTING S.R.L., e DOTT. AGRONOMO MASTRULLO;

R.T.P. RIANO ARCHITETTURA S.R.L. – Via Medina n° 40 – Napoli – (mandataria/capogruppo) + mandanti DOTT. GEOLOGO Giuseppe DORONZO, Dott. Agr. Michele Inserra ed ing. Giacomo Ferrillo;

- ✓ in data 22.11.2017 la Commissione di Gara ha esaminato le integrazioni prodotte dagli operatori economici ammessi con riserva, procedendo in prima istanza ad ammettere tutti e tre gli operatori economici alla fase successiva;
- ✓ In data 27.11.2017 la Commissione di Gara in seduta pubblica nel procedere alla mera correttezza formale della documentazione tecnica presentata, procede all'esclusione dell'operatore economico R.T.P. TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L. – Contrada torre Magna 35/b – Lago Patria – Giugliano in Campania (Mandataria) + mandanti G.I.A CONSULTING S.R.L., e Dott. Agronomo Mastrullo, in quanto la documentazione tecnica predisposta era timbrata e firmata non originale, mentre constatando la correttezza formale della documentazione tecnica prodotta dagli altri due operatori economici (R.T.P. PROF. ARCH. Pasquale Miano – Piazza leonardo n° 14 – Napoli (Capogruppo) + mandanti: ARCH. Eugenio Certosino; arch. Giuseppe Ruocco, Dott. Geologo Luca Cozzolino; Ing. Andrea Milano; Arch. Angela Spinelli - R.T.P. RIANO ARCHITETTURA S.R.L. – Via Medina n° 40 – Napoli – (mandataria/capogruppo) + mandanti DOTT. GEOLOGO Giuseppe DORONZO, Dott. Agr. Michele Inserra ed ing. Giacomo Ferrillo) procede all'ammissione degli stessi alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche e relativa assegnazione dei punteggi;
- ✓ la Commissione di Gara ha quindi proseguito l'esame della documentazione tecnica in seduta riservata assegnando i punteggi secondo le indicazioni della documentazione di gara, riportandoli nell'apposito verbale e di seguito riproposti:

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA		
CONCORRENTE	PUNTEGGIO ATTRIBITO	PUNTEGGIO RIPARAMETRATO
RTP MIANO	64	77,00
RTP RIANO	75	90,00

- ✓ a seguito della convocazione di una nuova seduta pubblica, come previsto dagli elaborati posti a base di gara, in data 29.11.2017 presso la CUC dando preliminare lettura della graduatoria parziale relativa all'esame delle offerte tecniche stilata dalla Commissione Giudicatrice, si proceduto all'apertura dell'offerta economica e temporale:

CONCORRENTI	OFFERTA ECONOMICA	OFFERTA TEMPO
RTP MIANO	26,00 %	20,00 %
RTP RIANO	18,62 %	20,00 %

- ✓ alle quali corrisponde il seguente punteggio:

TOTALE OFFERTA ECONOMICA/TEMPO	
RTP MIANO	9,50
RTP RIANO	8,22

- ✓ procedendo a redigere la seguente graduatoria finale:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALI
RTP MIANO	77,00	9,50	86,50
RTP RIANO	90,00	8,22	98,22

- ✓ la verifica dell'anomalia è stata effettuata senza tener conto della riparametrazione ed è stato verificato che le offerte presentate non risultano anomale e pertanto la commissione ha concluso con la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico: **R.T.P. RIANO ARCHITETTURA S.R.L. – Via Medina n° 40 – Napoli – (mandataria/capogruppo) + mandanti DOTT. GEOLOGO Giuseppe DORONZO, Dott. Agr. Michele Inserra ed ing. Giacomo Ferrillo;**

Dato Atto che:

- ✓ il valore delle prestazioni tecnico-professionali di cui al presente bando ammonta ad € 55.002,52 oltre ai contributi previdenziali (4% su compensi professionali) pari ad € 2.200,10 ed i.v.a (22%) pari ad € 12.584,58 e per un totale comprensivo di Iva ed Oneri previdenziali di € **69.787,20**;
- ✓ spesa derivante dall'affidamento in oggetto pari ad € **69.787,20** è coperta dal finanziamento POC 2014/2020 concesso a titolo di anticipazione dalla Giunta Regionale della Campania con DD n. 37 del 05/05/2017 – convenzione di finanziamento del 05/09/2017;

Ritenuto necessario, opportuno ed urgente:

- ✓ Prendere atto e fare proprio l'operato della Commissione di Gara, approvando tutti i verbali di gara e relativi allegati, nonché la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di seduta pubblica del 29/11/2017 e, per gli effetti, aggiudicare la gara a procedura aperta per l'affidamento della progettazione – Intervento denominato: "Area Archeologica Punta Campanella: Restauro manufatti ed abbattimento barriere architettoniche - via Campanella, restauro della torre di guardia Minerva, valorizzazione dell'area d'interesse archeologico e bonifica costoni" CUP E12I17000000002" - CIG: 7218709B1B" all'operatore economico **R.T.P. RIANO ARCHITETTURA S.R.L. – Via Medina n° 40 – Napoli – (mandataria/capogruppo) + mandanti DOTT. GEOLOGO Giuseppe DORONZO, Dott. Agr.**

Michele Inserra ed ing. Giacomo Ferrillo, per essere risultato primo in graduatoria avendo conseguito un punteggio complessivo pari a 98.22/100;

- ✓ di disporre l'aggiudicazione, non efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d. lgs. 50/2016;

VISTI:

- ✓ l'art. 32, comma 2 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 il quale dispone che: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti;
- ✓ in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ✓ l'art. 192 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 – T.U.E.L. - il quale dispone che l'affidamento in questione dovrà essere effettuato mediante contratto di appalto previa adozione di determinazione a contrattare indicante: l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ✓ il D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ il Regolamento Comunale per l'adozione delle determinazioni;

DETERMINA

- a) Di approvare integralmente la premessa;
- b) Prendere atto e fare proprio l'operato della Commissione di Gara, approvando tutti i verbali di gara e relativi allegati, nonché la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di seduta pubblica del 29/11/2017 e, per gli effetti, aggiudicare la gara a procedura aperta per l'affidamento della progettazione – Intervento denominato: "Area Archeologica Punta Campanella: Restauro manufatti ed abbattimento barriere architettoniche - via Campanella, restauro della torre di guardia Minerva, valorizzazione dell'area d'interesse archeologico e bonifica costoni" CUP E12I17000000002" - CIG: 7218709B1B" all'operatore economico R.T.P. RIANO ARCHITETTURA S.R.L. – Via Medina n° 40 – Napoli – (mandataria/capogruppo) + mandanti DOTT. GEOLOGO Giuseppe DORONZO, Dott. Agr. Michele Inserra ed ing. Giacomo Ferrillo, per essere risultato primo in graduatoria avendo conseguito un punteggio complessivo pari a 98.22/100;

- c) di disporre l'aggiudicazione, non efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d. lgs. 50/2016;
- d) di prevedere che la spesa complessiva di € **69.787,20** sarà impegnata a favore dell'aggiudicataria, con successivo atto, solo a seguito dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;
- e) Di dare atto che la somma di € **69.787,20** è coperta dal finanziamento POC 2014/2020 concesso a titolo di anticipazione dalla Giunta Regionale della Campania con DD n. 37 del 05/05/2017 – convenzione di finanziamento del 05/09/2017;
- f) Di prevedere, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016, che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e sarà trasmesso a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;
- g) Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Antonio Provvissiero, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

Responsabile Servizio
Antonio Provvissiero