



COMUNE DI MASSA LUBRENSE

(Provincia di NAPOLI)

Tel. 081/5339428 – Fax 081/8789576

Codice Fiscale 00637560632

UFFICIO TRIBUTI

Le aliquote ICI per l'anno 2008 sono le seguenti:

- abitazione principale (da identificarsi nell'immobile in cui il soggetto tenuto al pagamento ha la residenza anagrafica): **aliquota 5 per mille** (Codice tributo 3901);
- restanti categorie imponibili: **aliquota 7 per mille** (Codice tributo 3904, altri fabbricati 3902 terreni agricoli, 3903 aree fabbricabili);
- la detrazione di imposta per l'abitazione principale viene fissata in € 103,29;
- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, si detrae un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile. L'ulteriore detrazione, comunque non superiore ad € 200,00, viene fruita fino a concorrenza del suo ammontare, ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale (Codice tributo 3900)
- aliquota **6 per mille** per le abitazioni date in comodato gratuito a familiari di primo grado (In tal caso non spetta la detrazione per abitazione principale). Il beneficio spetta solo se l'immobile oggetto dell'agevolazione sia occupato da persona coniugata/convivente o con figli a carico a condizione che via abbia la propria residenza anagrafica alla data del 31.12.2007. Per accedere al beneficio gli interessati dovranno presentare apposita richiesta all'Ufficio Tributi nei termini previsti per la dichiarazione I.C.I. e su modello predisposto dall'Ufficio stesso.
- Il versamento dell'imposta dovrà essere effettuato mediante versamento sul c/c postale n. 88627765 intestato al Concessionario della riscossione Equitalia Polis S.p.A. Massa Lubrense – NA - ICI ovvero direttamente presso il Concessionario oppure utilizzando il modello F24 (In tal caso il contribuente avrà la possibilità di compensare il debito ICI con eventuali crediti per imposte erariali risultanti dalla dichiarazione dei redditi (Codice 3905).
- Entro il 16 Giugno 2008 dovrà essere versato l'acconto dell'imposta comunale pari alla metà dell'imposta dovuta calcolata sulla base delle aliquote e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Entro tale data è possibile versare l'imposta dovuta per l'intero anno in un'unica soluzione.
- Entro il 16 Dicembre 2008 dovrà essere versato il saldo dell'imposta che si calcola applicando le aliquote e le detrazioni per l'anno in corso e sottraendo quanto versato in acconto.

IL DIRIGENTE

Dott. Antonio Tramontano